



VERMIETER-RECHTSSCHUTZ IN GÜNSTIGEM GRUPPENTARIF

★ NUR 99,- € / JAHR ★

Leistungsumfang:

Die Deckung bezieht sich auf Streitigkeiten:

- aus der Vermietung;
- aus dem Eigentum;
- mit Nachbarn;
- nach dem Wohnungseigentumsgesetz (WEG).

Highlights:

- ★ Gruppentarif zu günstigen Konditionen
→ **Beitragsersparnis** gegenüber marktüblichen, vergleichbaren Produkten liegt bei **ca. 30% - 70%**.
- ★ **einfache Handhabung**
→ Beitragsberechnung erfolgt nach **Wohneinheiten** und nicht nach Bruttojahresmietwert
- ★ **telefonische Rechtsberatung** (erste Einschätzung durch anwaltlichen Rat)
- ★ Empfehlung von **Partner-Anwälten**, deren Qualität überprüft wird
- ★ **renommierte** Versicherungsgesellschaft

Deckungssumme & Jahresbeitrag:

Die Versicherungssumme beträgt je Rechtsschutzfall bis zu **300.000 €** bei 250 € Selbstbehalt, und einem Jahresbeitrag von nur **99,00 € brutto p. a. je Wohneinheit**.

Schadenbeispiele als Vermieter:

- Der Mieter behält einen Teil der Miete zurück.
- Der Mieter macht von der Mietwohnung vertragswidrig Gebrauch oder stört den Hausfrieden (Hundehaltung; Untervermietung; nächtlicher Lärm usw.).
- Vermieter verlangt Schadenersatz für die übermäßige Abnutzung seiner Wohnung.
- Mieter wehrt sich gegen die Nebenkostenabrechnung.
- Mieter führt die vertraglich ihm obliegenden Schönheitsreparaturen nicht bzw. nicht fachgerecht aus.
- Der Mieter zieht vor Vertragsablauf aus. Es gibt Streit über einen vom Mieter benannten Ersatzmieter.

Schadenbeispiele als Eigentümer:

- Vom Nachbargrundstück gehen Störungen aus.
- Es kommt zu Streitigkeiten wegen der Grenzzäune oder der Bäume und Sträucher an der Grenze.
- Es entstehen Streitigkeiten mit anderen Eigentümern nach dem Wohnungseigentumsgesetz (WEG).

Ausfüllhinweise zum Antrag:

- **Vertragsablauf** ist immer der 01.01. des Folgejahres.
 - Beispiel: Vertragsbeginn 01.07.2011 → Vertragsende 01.01.2013
- **Vorversicherung:** Ist nur auszufüllen, sofern in den letzten 5 Jahren bereits eine Vermieter-Rechtsschutzversicherung für die Wohnung oder das Haus bestanden hat.
- **Verbraucher-Informationen:** Bitte ankreuzen und unterschreiben.

➔ **Anschließend senden Sie den Antrag direkt an uns. Wir kümmern uns um alles Weitere.**